

T2 37 m² secteur Ney

Adresse : 16 Rue Bertin



A louer au 1er juillet. Grand T2 meublé de 37 m² proche de la place Ney. L'appartement est une annexe d'une jolie maison d'habitation ce qui vous assurera un calme inégalable. Vous trouverez une grande pièce de vie de 15 m² avec sa petite cuisine séparée et équipée de 6 m². Vous trouverez également une salle d'eau de 2 m² avec toilettes séparés de 1 m². Enfin, une grande chambre de 13 m² complète le bien, elle est composée d'un dressing, bureau et deux lits simples qui peuvent être unis pour en faire un seul. Idéal collocation de copains car deux lits simples (bail solidaire) l'appartement est lumineux et bénéficie de différentes ouvertures qui permettent de bien ventiler lors des grandes chaleurs d'été.

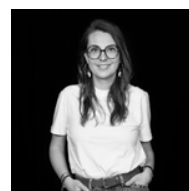
Stationnement gratuit autour du logement.

Idéal pour futurs étudiants.

Loyer: 650 euros, il y aura simplement l'abonnement électrique dont chauffage à rajouter.

Frais de dossier: 300 euros TTC

Les DPE sont classés E et D pour les émissions.



Margaux Dupont

06 81 00 99 78

m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :

Appartement



Statut du bien :	Loué
Type de transaction :	Location (à l'année)
Adresse :	16 Rue Bertin

Aspect financiers

Intérieur

Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Salle de bain/eau :	1
WC :	1
Cuisine :	Indépendante Equipée
Nombre de niveaux :	1
Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Electrique

Extérieur

Fenêtres :	Double vitrage
------------	----------------

Surfaces

Surface Loi Carrez :	36,85 m2
----------------------	----------

Autre

Type de stationnement :	non
-------------------------	-----



Bien en copropriété

Dernier étage :

oui