Studio 26 m² à louer arboretum

Adresse : 83-85 Rue des Ponts-de cé

A louer et disponible dès aujourd'hui. Un superbe studio de 26 m² meublé proche de l'arboretum. L'ensemble de l'équipement est neuf (il vient d'être meublé): micro-ondes, grille-pain, bouilloire... Situation idéale avec place de stationnement dans un parking sécurisé. Petite copropriété très bien entretenue. L'appartement est situé au deuxième étage d'une résidence de 3 étage avec ascenseur.
L'appartement dispose d'un grand balcon et d'une grande salle d'eau. Il n'y a pas de machine à laver.
Loyer: 500 + 35 euros de charges (taxe d'ordures ménagères et entretien des communs)
Il vous faudra ajouter l'abonnement électrique ainsi que l'eau.
DPE: C
GES: C

Margaux Dupont
06 81 00 99 78
m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Appartement
Statut du bien :	Loué
Type de transaction :	Location (à l'année)
Adresse :	83-85 Rue des Ponts-de cé

Aspect financiers

Intérieur

Nombre de pièces :	1
Salle de bain/eau :	1
WC :	1
Cuisine :	Equipée
Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Gaz

Extérieur

Terrasse :	oui
Fenêtres :	Double vitrage PVC

Surfaces

Surface Loi Carrez :	26,1 m2

Autre

Type de stationnement :	Sous-sol
Interphone :	oui

Copropriété

Bien en copropriété :	oui

Bien en copropriété

Charges annuelles :	420 €
Etage :	2
Nombre d'étages :	3
Ascenseur :	oui