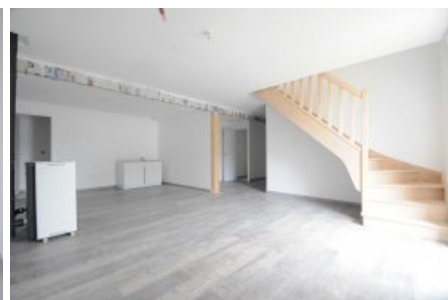
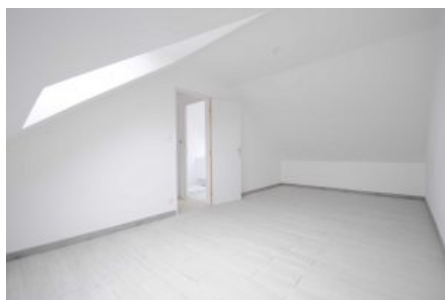


Pavillon 88 m²

190000 €

Adresse : 1 Rue Camille Saint Saens



Sur la ville de Lanester, un pavillon d'une superficie de 87.44 m² loi carrez, 109.20 m² au sol.

Superficie parcelle : 314 m²

Rez-de-chaussée :

Salle à manger, cuisine : 29.66 m²

Cellier : 4.45 m²

Chambre 1 : 10.28 m²

Wc : 1.27 m²

1^{er} étage :

Dégagement : 1.27 m²

Salle d'eau : 2.3 m²

Chambre 2 : 10.51 m²

Chambre 3 : 8.8 m²

Chauffage : poêle à granulés de bois neuf

Chauffe eau thermodynamique neuf

La maison n'a jamais été habitée, il reste des travaux à prévoir :

Aménagements extérieurs

Les sols et les peintures dans les 3 chambres

Poser la faïence dans la salle d'eau

Poser une cuisine

Référence cadastrale: AE n°809



Margaux Dupont

06 81 00 99 78

m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Maison
Statut du bien :	Vendu



Type de transaction :	Vente
Adresse :	1 Rue Camille Saint Saens

Aspect financiers

Prix :	190000 €
--------	----------

Intérieur

Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3
Salle de bain/eau :	1
WC :	1
Nombre de niveaux :	2
Type de chauffage :	Individuel
Poêle à Granulés :	oui

Extérieur

Jardin :	oui
Neuf :	oui
Année de construction :	2015
Fenêtres :	Double vitrage PVC

Surfaces

Surface Loi Carrez :	87,44 m2
Surface utile :	109,20 m2



Surface du terrain : 314 m2

Autre

Type de stationnement : oui