Pavillon 88 m2

190000 €

Adresse : 1 Rue Camille Saint Saens

Sur la ville de Lanester, un pavillon d'une superficie de 87.44 m² loi carrez, 109.20 m² au sol.
Superficie parcelle : 314 m²
Rez-de-chaussée :
Salle à manger, cuisine : 29.66 m²
Cellier : 4.45 m²
Chambre 1 : 10.28 m²
Wc : 1.27 m²
1er étage :
Dégagement : 1.27 m²
Salle d'eau : 2.3 m²
Chambre 2 : 10.51 m²
Chambre 3 : 8.8 m²
Chauffage : poêle à granulés de bois neuf
Chauffe eau thermodynamique neuf
La maison n'a jamais été habitée, il reste des travaux à prévoir :
Aménagements extérieurs
Les sols et les peintures dans les 3 chambres
Poser la faïence dans la salle d'eau
Poser une cuisine
Référence cadastrale: AE n°809

Margaux Dupont
06 81 00 99 78
m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Maison
Statut du bien :	Vendu

Type de transaction :	Vente
Adresse :	1 Rue Camille Saint Saens

Aspect financiers

Prix :	190000 €

Intérieur

Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3
Salle de bain/eau :	1
WC :	1
Nombre de niveaux :	2
Type de chauffage :	Individuel
Poêle à Granulés :	oui

Extérieur

Jardin :	oui
Neuf :	oui
Année de construction :	2015
Fenêtres :	Double vitrage PVC

Surfaces

Surface Loi Carrez :	87,44 m2
Surface utile :	109,20 m2

Surface du terrain :	314 m2

Autre

Type de stationnement :	oui