Maison de 100 m²

100000 €

Adresse : 10 La Touche

Sur la commune de Chassant, un pavillon de 2012 d'une superficie 100,61 m² construit sur une parcelle de 1 879 m².
Salon / Salle à manger : 32,18 m²
Cuisine : 11,12 m²
Couloir : 5,13 m²
Chambre 1 : 10,06 m²
Chambre 2 : 10,04 m²
WC : 1,07 m²
Salle de bains : 5,04 m²
Chambre 3 : 10,79 m²
Chambre 4 : 11,92 m²
Salle d'eau : 3,26 m²
Pas de garage
Assainissement individuel conforme
Chauffage : poêle à bois et radiateurs électriques
Chauffe-eau électrique
Prévoir travaux
Parcelle :
Section ZE numéro 143
Consommation énergétique : D
Émissions de gaz à effets de serre : B
Estimation des couts annuels d'énergie du logement : entre 1 368 € et 1 852 € par an.
Prix moyen des énergies indexés au 1er janvier 2021.
Montant taxe foncière: 618 euros
Prix de vente : 100 000 € (97 000 € net vendeur + 3 000 € frais d'agence) charge acquéreur
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Margaux Dupont
06 81 00 99 78
m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Maison
Statut du bien :	Vendu
Type de transaction :	Vente
Adresse :	10 La Touche

Aspect financiers

Prix :	100000 €
Coût énergétique :	1368 €

Intérieur

Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	4
Salle de bain/eau :	1
WC :	1
Nombre de niveaux :	1
Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Electrique

Extérieur

Jardin :	oui
Ancien :	oui
Année de construction :	2012
Couverture :	Tuiles
Fenêtres :	Double vitrage PVC
Assainissement :	

Surfaces

Surface Loi Carrez :	101 m2
Surface utile :	101 m2
Surface du terrain :	1879 m2

Autre

Type de stationnement :	oui
Grenier :	oui