

# Pavillon 115 m<sup>2</sup>

250000 €

Adresse : 3 chemins du colombier



Sur la commune de Saint Barthélémy d'Anjou, un pavillon d'une superficie de 115 m<sup>2</sup> avec 4 chambres.

Petite copropriété de 5 lots.

Rez-de-chaussée :

Couloir : 11.44 m<sup>2</sup>

Salle d'eau : 4.78 m<sup>2</sup>

Dégagement : 1.99 m<sup>2</sup>

Séjour, cuisine : 32.75 m<sup>2</sup>

Etage :

Palier : 4.55 m<sup>2</sup>

Chambre 1 : 14.66 m<sup>2</sup>

Chambre 2 : 14.96 m<sup>2</sup>

Chambre 3 : 13.27 m<sup>2</sup>

Chambre 4 : 12.25 m<sup>2</sup>

Salle de bain : 6.28 m<sup>2</sup>

WC : 1.11 m<sup>2</sup>

Garage : 16.5 m<sup>2</sup>

Terrasse : 20 m<sup>2</sup>

Chauffage électrique

Chauffe eau électrique

La maison est reliée au tout à l'égout.

Référence cadastrale: ZB n°283 lot n°3



Margaux Dupont

**06 81 00 99 78**

m.dupont@basley-immobilier.com

## Bien

Type de bien :	Maison
Statut du bien :	Vendu
Type de transaction :	Vente



Adresse : 3 chemins du colombier

## Aspect financiers

Prix : 250000 €

## Intérieur

Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	4
Salle de bain/eau :	2
WC :	2
Cuisine :	Aménagée
Nombre de niveaux :	2
Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Electrique

## Extérieur

Jardin :	oui
Terrasse :	oui
Neuf :	oui
Année de construction :	2011
Fenêtres :	Double vitrage PVC

## Surfaces

Surface Loi Carrez : 115 m2



## Autre

Type de stationnement :

oui Garage Extérieur