

# Maison

**220 000 €**

Adresse : 8 bois le Cerf



Sur la commune de Moustoir-Ac, une maison d'une superficie de 187,94 m<sup>2</sup> construite sur un terrain d'une superficie de 2 ha 86 a 83 ca.

Au rez-de-chaussée :

Un salon, salle à manger

Une cuisine

Bureau

Chambre

Salle de bains

Bureau

WC

Salle d'eau

Étage :

Mezzanine

3 chambres

WC

Salle de bain

Sous-sol :

Une cave

Pièce à usage de chaufferie

Pièce à usage d'atelier

L'immeuble est entouré d'un parc arboré avec présence d'un verger et d'un étang.

Chauffage central au fuel.

Assainissement individuel non conforme.



Margaux Dupont

**06 81 00 99 78**

[m.dupont@basley-immobilier.com](mailto:m.dupont@basley-immobilier.com)

## Bien



Type de bien :	Maison
Statut du bien :	Vendu
Type de transaction :	Vente
Adresse :	8 bois le Cerf

## Aspect financiers

Prix :	220 000 €
--------	-----------

## Intérieur

Cuisine :	Indépendante Aménagée
Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Fioul

## Extérieur

Jardin :	oui
Terrasse :	oui
Assainissement :	

## Surfaces

Surface Loi Carrez :	187,94 m <sup>2</sup> m2
Surface du terrain :	28683 m2