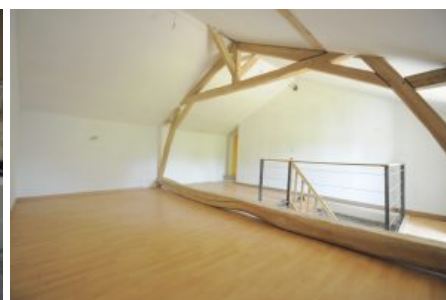


Maison 139m2

55000 €

Adresse : 6 Avenue de la coupure du parc



Sur la commune de Chaveignes, une maison mitoyenne de 139m2 habitable le tout sur une parcelle de 317m2.

Rez-de-chaussée :

Cuisine/salle à manger

Arrière-cuisine

Salle de bain/WC

Chambre 1

Pièces/dégagement escalier

Garage

Étage :

Grand dégagement escalier

Chambre 2

Chambre 3

Chambre 4

Dégagement :

La maison dispose d'un jardin derrière sans vis-à-vis, avec un abris de jardin.

Travaux de rénovation à prévoir

Chauffage électrique + insert bois

Assainissement collectif

Référence cadastrale : AB 222

Taxe foncière : 312€

Prix 55 000€ + 3 000€ de frais d'agence à la charge acquéreur = 55 000€ FAI

Taxe foncière : 350€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr



Margaux Dupont

06 81 00 99 78

m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Maison
Statut du bien :	Vendu
Type de transaction :	Vente
Adresse :	6 Avenue de la coupure du parc

Aspect financiers

Prix :	55000 €
--------	---------

Intérieur

Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	4
Salle de bain/eau :	1
WC :	1
Nombre de niveaux :	2
Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Electrique Bois
Cheminée :	oui

Extérieur

Jardin :	oui
Fenêtres :	Double vitrage PVC
Assainissement :	



Surfaces

Surface Loi Carrez :	139 m2
Surface du terrain :	317 m2

Autre

Type de stationnement :	oui Garage
-------------------------	------------