Maison 90 m²

115000 €

Adresse : 3 chemin de ronde

Sur la commune de Gaillon, un pavillon sur sous-sol des années 1950, d'une superficie de 90 m² sur une parcelle de 1 185 m².
Entrée : 4,74 m²
Sanitaires (lave main): 1,30 m²
Wc : 1,71 m²
Cuisine : 9,28 m²
Séjour : 26,19 m²
Chambre 1 : 11,79 m²
Dressing : 3,85 m²
Chambre 2 : 9,20 m²
Chambre 3 : 22,13 m²
Sous-sol : 61,13 m²
Assainissement collectif
Maison raccordée au gaz de ville, mais pas de système de chauffage.
Pas de DPE à fournir puisque le système de chauffage n'est pas installé mais les arrivées de gaz sont bien présentes.
Fenêtres en PVC double vitrage
Travaux à prévoir
Parcelle : Section AD numéro 11
Prix de vente : 115 000 € (110 000 € net vendeur + 5 000 € frais d'agence) charge acquéreur
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Margaux Dupont
06 81 00 99 78
m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Maison
Statut du bien :	Vendu
Type de transaction :	Vente
Adresse :	3 chemin de ronde

Aspect financiers

Prix :	115000 €

Intérieur

Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3
Salle de bain/eau :	1
WC :	1
Cuisine :	Indépendante
Nombre de niveaux :	2
Type de chauffage :	Vide

Extérieur

Jardin :	oui
Terrasse :	oui
Couverture :	tuiles
Fenêtres :	Double vitrage PVC

Surfaces

Surface Loi Carrez :	90 m2
Surface utile :	151,13 m2
Surface du terrain :	1185 m2

Autre

Type de stationnement :	Garage
Grenier :	oui
Cave :	oui

Copropriété

Bien en copropriété :	