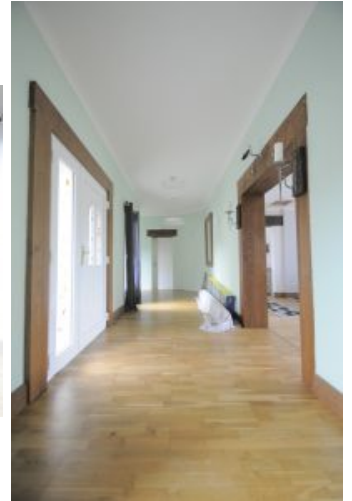


Maison 240m²

Adresse : 3 Les Engoulevents

160000 €



Un pavillon d'une superficie de 240 m² construit en 2011 sur une parcelle de 1 083 m².

Plus un autre terrain agricole qui n'est pas collé à la maison, de 5900m².

Construction en briques.

Rez-de-chaussée :

Entrée : 21,9 m²

Arrière cuisine, buanderie : 14,5 m²

Cuisine : 23,2 m²

Salon, Séjour : 36,6 m²

Palier : 5,2 m²

WC : 2,6 m²

Salle à Manger : 23 m²

1^{er} étage :

Palier et dégagement : 27,4 m²

Chambre 1 avec salle d'eau : 13,4 m²

Chambre 2 avec salle de bain : 22,9 m²

Chambre 3 avec salle de bain : 29,2 m²

Chambre 4 avec salle de bain et rangement : 20,5 m²

Combles en cours d'aménagement.

Pas d'installation de chauffage.

Maison raccordée au tout à l'égout.

Des travaux de finitions à prévoir.

Références cadastrales :

- Maison : AB 106

- Terrain : AB 391

Taxe foncière environ 900€



Margaux Dupont

06 81 00 99 78

m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Maison
Statut du bien :	Vendu
Type de transaction :	Vente
Adresse :	3 Les Engoulevents

Aspect financiers

Prix :	160000 €
--------	----------



Intérieur

Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	4
Salle de bain/eau :	4
WC :	1
Cuisine :	Indépendante Aménagée
Nombre de niveaux :	3
Type de chauffage :	Vide

Extérieur

Jardin :	oui
Fenêtres :	Double vitrage PVC

Surfaces

Surface Loi Carrez :	240 m2
Surface du terrain :	1083 m2

Autre

Type de stationnement :	oui
-------------------------	-----