

Maison 195 m²

145000 €

Adresse : 14 Rue du Général Verger



Dans le centre de Seiches sur le Loir, une maison d'une superficie de 195 m².

Rez-de-chaussée :

Entrée : 9.4 m²

WC : 0.9 m²

Salle à manger : 24.1 m²

Salon : 14 m²

Couloir : 5.8 m²

Chambre n°1 : 14.5 m²

Chambre n°2 : 15.3 m²

Buanderie : 15.6 m²

Chaufferie : 3.6 m²

Salle de bain : 4.1 m²

Cuisine : 13.15 m²

Petite Salle à Manger : 10 m²

Bureau : 14.2 m²

1er étage :

Chambre n°3 : 19.5 m²

Salle de bain : 4.7 m²

Salle de billard : 26 m²

Dépendances : 67.10 m²

Garage : 30.4 m²

Chambre froide : 5.8 m²

Grenier : 22.5 m²

Réserve : 8.4 m²

Cour d'une superficie de 74 m² avec un droit de passage (Uniquement pour la maison voisine).

La maison est reliée aux réseaux d'électricité, eau et gaz de ville.

Il y a un chauffage central avec une chaudière gaz.

La maison est reliée au tout à l'égout.

Référence cadastrale: AB n°301



Margaux Dupont

06 81 00 99 78

m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Maison
Statut du bien :	Vendu
Type de transaction :	Vente
Adresse :	14 Rue du Général Verger



Aspect financiers

Prix :	145000 €
--------	----------

Intérieur

Nombre de pièces :	9
Nombre de chambres :	3
Salle de bain/eau :	2
WC :	3
Cuisine :	Indépendante
Nombre de niveaux :	2
Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Gaz
Cheminée :	oui

Extérieur

Terrasse :	oui
Fenêtres :	Simple vitrage Bois

Surfaces

Surface Loi Carrez :	195 m2
Surface utile :	330 m2
Surface du terrain :	74 m2



Autre

Type de stationnement :	oui Garage
Grenier :	oui
Dépendances :	oui