

Maison 178 m2

200000 €

Adresse : 5 Rue des Herbiers



Sur la commune de la Boissière de Montaigu, une maison d'une superficie de 178 m² construite sur un terrain de 1000 m².

Rez-de-chaussée :

Salle à manger, Salon : 54.6 m²

Cuisine : 17.9 m²

Dégagement : 3.1 m²

Salle de bain : 6.8 m²

Arrière cuisine : 10.3 m²

Salle de loisirs : 31 m²

Préau : 44.9 m²

1er étage :

Chambre 1 : 12.6 m²

Chambre 2 : 12.1 m²

Chambre 3 : 12 m²

Chambre 4 : 14.3 m²

Salle de bain : 3.2 m²

Grenier : 56.2 m²

La maison est reliée au tout à l'égout.

Aspirateur centralisé

La maison est chauffée avec un poêle de masse

Taxe foncière : 387 €

Référence cadastrale: AC n°142 et 225



Margaux Dupont

06 81 00 99 78

m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Maison
Statut du bien :	Vendu

Type de transaction :	Vente
Adresse :	5 Rue des Herbiers

Aspect financiers

Prix :	200000 €
--------	----------

Intérieur

Nombre de pièces :	8
Nombre de chambres :	4
Salle de bain/eau :	2
WC :	2
Cuisine :	Indépendante
Nombre de niveaux :	2
Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Bois

Extérieur

Jardin :	oui
Terrasse :	oui
Fenêtres :	Double vitrage PVC

Surfaces

Surface Loi Carrez :	178 m2
Surface utile :	279 m2



Surface du terrain :	1000 m2
----------------------	---------

Autre

Type de stationnement :	oui
-------------------------	-----

Grenier :	oui
-----------	-----