Maison 142m²

230000 €

Adresse : 3 rue de la Brize

Sur la commune de Le Malesherbois, anciennement Orveau-Bellesauve une maison d'une superficie de 142,55m² construite sur un terrain de 673 m².

Rez-de-chaussée :
Entrée/séjour : 37m²
Chambre 1 : 9,63m²
Cuisine : 9,87m²
Cellier : 4,08m²

Étage :
Pallier : 3,79m²
Chambre 2 : 10,35m²
Chambre 3 : 10,44m²
Chambre 4 : 10,28m²
Chambre 5 : 10,93m²
Salle de bain : 3,95m²
Salle d'eau : 3,26m²
Garage : 18,8m²
Année de construction : 2012
Assainissement collectif
Chauffage : insert bois et convecteurs électriques
Ballon d'eau chaude avec panneaux solaires
Travaux de finition à prévoir.
Section cadastrale : F 179
Taxe foncière : 1279€
223 000€ + 7 000€ de frais d'agence = 230 000€ FAI (Charges acquéreur)
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Margaux Dupont
06 81 00 99 78
m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Maison
Statut du bien :	Vendu
Type de transaction :	Vente
Adresse :	3 rue de la Brize

Aspect financiers

Prix :	230000 €

Intérieur

Cuisine :	Indépendante Aménagée Equipée
Nombre de niveaux :	2
Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Electrique Bois
Cheminée :	oui

Extérieur

Jardin :	oui
Terrasse :	oui
Année de construction :	2012
Fenêtres :	Double vitrage PVC

Surfaces

Surface Loi Carrez :	142,55 m2

Surface du terrain :	673 m2

Autre

Type de stationnement :	oui Garage