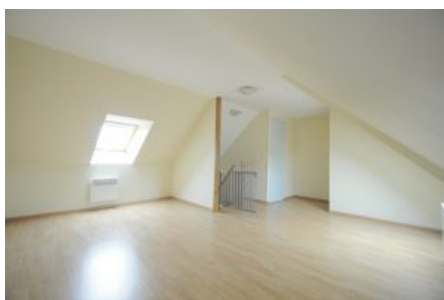


Ensemble Immobilier

310000 €

Adresse : La Pallière



Sur la commune de Blainville sur Mer, un corps de ferme divisé en 4 logements sur une parcelle de 2 370 m².
Possibilité de créer un 5^{ème} logement.

Descriptif maison 1 :

4 Chambres (10,15m² - 9,96m² - 9,81m² - 15,36m²)
1 Salon - 33m²
1 Cuisine - 11,5m²
2 Salle de bains (4,35m² - 4,31m²)
4 WC
1 Garage (15,13m² + 10,99m²)

Descriptif maison 2 :

1 Chambre - 18,90m²
1 Séjour/cuisine - 22,70m²
1 Salle de bain/WC - 3,12m²
1 WC - 1,30m²

Comble aménageable

Descriptif maison 3 :

1 Salon/Salle à manger - 21,70m²
1 Cuisine - 9,40m²
2 Chambre (11,35m² - 12,50m²)
1 Salle de bain - 4,50m²
1 WC - 1,20m²

Comble aménageable

Descriptif maison 4 :

1 Salle à manger - 12,37m²
2 Chambres (12,60m² - 11,54m²)
1 Cuisine - 6,76m²
1 salle de bain/WC - 4,24m²

4 grands garages

Chauffage électrique

Assainissement individuel non conforme

Taxe foncière : 1916€

Cadastre : ZK 128 - 132

303000€ + 7000€ de frais d'agence = 310 000€ FAI

(Charges acquéreur)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr.



Margaux Dupont

06 81 00 99 78

m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Corps de ferme Immeuble
Statut du bien :	Vendu

Type de transaction :	Vente
Adresse :	La Pallière

Aspect financiers

Prix :	310000 €
--------	----------

Intérieur

Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Electrique

Extérieur

Jardin :	oui
Fenêtres :	Double vitrage PVC
Assainissement :	

Autre

Type de stationnement :	oui Garage
Grenier :	oui