

Corps de ferme 166 m2

80000 €

Adresse : 4 Rue Saint Hilaire



Sur la commune de Pouant, un corps de ferme de 166 m².

Superficie parcelle : 1 393 m²

Rez-de-chaussée :

Entrée : 3.9 m²

Salle de bain : 4.6 m²

WC : 0.96 m²

Salon : 38.8 m²

Cuisine : 24.4 m²

Bureau : 17.2 m²

1^{er} étage :

Mezzanine : 25 m²

Chambre 1 : 19.6 m²

Chambre 2 : 17.3 m²

Chambre 3 : 16.3 m²

Atelier : 53 m² grenier au dessus de même superficie

Bureau attenant : 20.87 m²

Etable : 29 m²

Fournil : 10.7 m²

Cave : 11.4 m²

Chauffage : 2 inserts à bois

Référence cadastrale: AM n°159, 161, 163, 164



Margaux Dupont

06 81 00 99 78

m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Corps de ferme
Statut du bien :	Vendu
Type de transaction :	Vente



Adresse : 4 Rue Saint Hilaire

Aspect financiers

Prix : 80000 €

Intérieur

Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	3
Salle de bain/eau :	1
WC :	1
Cuisine :	Indépendante
Nombre de niveaux :	2
Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Bois

Extérieur

Jardin :	oui
Fenêtres :	Simple vitrage Double vitrage Bois
Assainissement :	

Surfaces

Surface Loi Carrez :	166 m2
Surface utile :	289 m2
Surface du terrain :	1393 m2



Autre

Type de stationnement :	oui
Cave :	oui
Dépendances :	oui