

Bâtiment divisé en deux logements

55000 €

Adresse : 1 bis Impasse de l'île



Idéal investisseur.

Sur la commune de Chambon, venez découvrir ce bâtiment constitué de deux logements, sur une parcelle de 175 m².

1er logement de 63 m² composé de deux chambres.

2ème logement de 60 m² composé de deux chambres.

Chauffage électrique

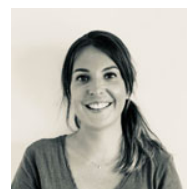
2 compteurs électriques

Un arrêté de péril a été rendu par la mairie de Chambon le 16 octobre 2019.

Ledit arrêté prononçant une interdiction d'habiter sans cet immeuble tant que les travaux préconisés n'auront pas été réalisés. N'hésitez pas à télécharger l'arrêté de péril qui se trouve dans plan dans les pièces à télécharger.

« Fissures verticales de part et d'autre de l'angle de la maçonnerie qui montre que l'angle n'est plus lié au reste des murs en moellons sur rue et hangar. »

Référence cadastrale: B n°99



Margaux Dupont

06 81 00 99 78

m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Immeuble
Statut du bien :	Vendu
Type de transaction :	Vente
Adresse :	1 bis Impasse de l'île



Aspect financiers

Prix :	55000 €
--------	---------

Intérieur

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Mode de chauffage :	Electrique
---------------------	------------

Extérieur

Fenêtres :	Double vitrage PVC
------------	--------------------

Assainissement :	
------------------	--

Surfaces

Surface Loi Carrez :	123 m2
----------------------	--------

Surface du terrain :	175 m2
----------------------	--------

Autre

Type de stationnement :	oui
-------------------------	-----