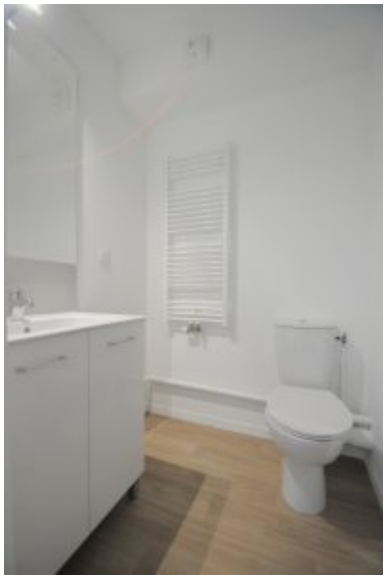
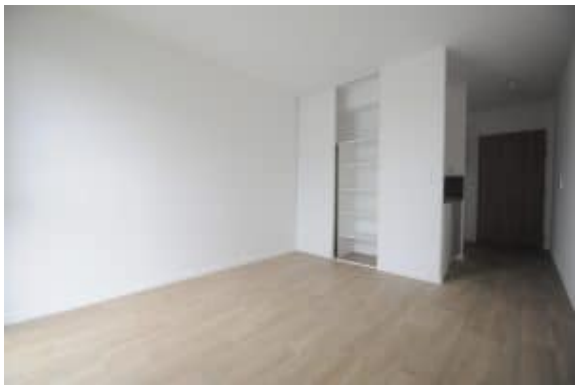
Appartement 19 m²

Adresse : 57 Rue Michel Ange

A louer Saint-Nazaire, 57 rue Michel Ange, proche de l'IUT, un studio au 1er étage d'une superficie de 18,9 m².
Studio neuf jamais habité. Il pourra être loué meublé ou non meublé à votre convenance.
Il est composé d'une salle de douche avec WC et lavabo, et une pièce de vie avec cuisine (plaque vitro, frigo, hotte).
Ce studio fait partie d'une résidence avec un espace de coworking, une salle de détente, une laverie, et parkings vélo.
Chauffage au gaz collectif, eau chaude collective.
Ascenseur
Pas de stationnement privé
Copropriété de 255 lots.
71 / 10 000
Loyer: 500 euros soit 450 euros + 50 euros de charges (les charges comprennent l'eau chaude, l'eau froide et le chauffage).
Consommation énergétique : C
Émissions de gaz à effets de serre : C

Margaux Dupont
06 81 00 99 78
m.dupont@basley-immobilier.com

Bien

Type de bien :	Appartement
Statut du bien :	Loué
Type de transaction :	Location (à l'année)
Adresse :	57 Rue Michel Ange

Aspect financiers

Coût énergétique :	170 €

Intérieur

Nombre de pièces :	1
Salle de bain/eau :	1
WC :	1
Cuisine :	Aménagée
Nombre de niveaux :	1
Type de chauffage :	Collectif
Mode de chauffage :	Gaz

Extérieur

Neuf :	oui
Année de construction :	2022
Fenêtres :	Double vitrage PVC

Surfaces

Surface Loi Carrez :	18,9 m2

Autre

Type de stationnement :	non
Interphone :	oui
Accès PMR :	oui

Copropriété

Bien en copropriété :	oui
Nombre de lots :	255

Bien en copropriété

Etage :	1
Nombre d'étages :	4
Ascenseur :	oui